COMUNE DI COSTA VOLPINO
Provincia di Bergamo

ARCHITETTONICO



PROGETTO ESECUTIVO

RIFACIMENTO COMPLETO CON MIGLIORAMENTO SISMICO IN OTTICA DEL FUTURO ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICA ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN FRAZIONE BRANICO DI COSTA VOLPINO (BG) - 1° LOTTO - CUP B99I23000560009

C036-23_I3_L1_PE_i_EA_01_R1_ElPreArch — **ELENCO PREZZI UNITARI ARCHITETTONICO**

Scala	-
Data	Febbraio 2024
Revisione	R1
Redatto da	GS
Controllato da	RB

COMMITTENTE
Comune di Costa Volpino
Piazza Caduti di Nassiriya, 3
24062 Costa Volpino (BG)

PROGETTAZIONE INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.
Via Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.aei-consorzio.it

NO. DI REG. 52495

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

ARCADIA progetti

ARCADIA PROGETTI S.R.L.
Sede Legale: Via Pieve, 55 | 25040 Cividate Camuno BS
Sede Operativa: via Videtti 37 | 25040 Berzo Inferiore BS
t. 0364 300436 | info@arcadiaprogettisrl.it

Direttore tecnico — Arch. Ruggero Bontempi

COMUNE DI COSTA VOLPINO
Provincia di BERGAMO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO: RIFACIMENTO COMPLETO CON MIGLIORAMENTO SISMICO IN OTTICA DEL FUTURO ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICA ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN FRAZIONE BRANICO DI COSTA VOLPINO (BG) - 1° LOTTO - CUP B99I23000560009

COMMITTENTE: Comune di Costa Volpino

Costa Volpino, 19/02/2024

Consorziata A&I ARCADIA PROGETTI srl
via Pieve 55 - 25040 - Cividate Camuno (BS) - Tel e Fax 036440061

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI unitario	TOTALE	incid. %
	R I P O R T O									
	LAVORI A MISURA									
	LAVORI ARCHITETTONICI									
	COPERTURA 1 LOTTO (SpCat 1)									
1 1C.01.160.00 10.a	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali.									
	rimozione canali esistenti			62,00			62,00			
	S O M M A N O ...	m					62,00	9,61	595,82	0,953
2 1C.01.160.00 10.b	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - pluviali e pezzi speciali.									
	rimozione pluviali		2,00			12,000	24,00			
			2,00			10,000	20,00			
	S O M M A N O ...	m					44,00	5,29	232,76	0,372
3 1C.01.090.00 20.a	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione.									
	rimozione di intonaci per raccordo muri perimetrali						62,00			
	S O M M A N O ...	m²					62,00	13,22	819,64	1,311
4 1C.01.070.00 10.c	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisionali e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili									
	demolizioni pareti scala piano sottotetto			11,00		2,700	29,70			
	S O M M A N O ...	m2					29,70	15,13	449,36	0,719
5 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904)									
	A R I P O R T A R E								2´097,58	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								2´097,58	
	presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010									
	tramezzature *(H/peso=130,000/100)		29,70			1,300	38,61			
	intonaco e varie						20,00			
	SOMMANO...	100 kg					58,61	8,32	487,64	0,780
6 1C.14.050.0020.c	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertinei. Tutti lavorati con sagome e sviluppi a, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio, siliconature necessarie. Inclusi i pezzi speciali di gronde, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata (colore grigio scuro da sottoporre alla DL per approvazione) spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m²)									
	scossaline perimetrale			62,00		0,300	18,60			
	canali			62,00		0,550	34,10			
	SOMMANO...	m²					52,70	97,50	5´138,25	8,221
7 4.4.6.c	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, INLAMIERA ZINCATA PREVERNICIATA (colore grigio scuro da sottoporre alla DL per approvazione) aggraffati sp. 6/10 mm, compreso bracciali di ancoraggio, sporti completi di curve e gomiti: tondi diametro 12 cm, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio e il primo tratto di m 1.50 rinforzato in ghisa									
	pluviali		2,00			13,000	26,00			
			2,00			11,000	22,00			
	SOMMANO...	m					48,00	46,00	2´208,00	3,533
8 1.4.5.2.b	FORMAZIONE DI ASSITO con tavole di abete battentate con superficie su un lato piallata trattate con impregnante colore a scelta della DL, spessore mm 20, compresa chiodatura, tagli e adattamenti, valutata a metro quadrato di falda, misurata in sviluppo									
	perlinato		227,00			1,200	272,40			
	perlinato gronda sotto travetti		46,00			1,070	49,22			
	SOMMANO...	m2					321,62	33,63	10´816,08	17,306
9 1C.11.010.0030.d	Grossa orditura di tetto costituita da terzere o arcarecci, travetti, colmi in legname abete. Sono compresi: tagli a misura, adattamenti, incastri, lavorazioni con ascia, montaggi, chioderia, ferramenta d'uso; spalmatura delle teste con carbolineum; immorsature nelle murature; opere provvisionali e di protezione. Eseguita con: - travi abete a spigoli vivi, riferita al m² di superficie di pianta coperta dalla struttura									
	ringrosso travetti per posa orizzontale perlinato sottogronda		46,00			1,070	49,22			
	A R I P O R T A R E						49,22		20´747,55	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O						49,22		20´747,55	
	SOMMANO...	m²					49,22	40,21	1´979,14	3,167
10 1C.11.020.00 10.b	Listelli sottomanto in legno abete, sez.3 x 5/3.5 x 3.5, con interassi adatti ai manti di copertura. Compresi: tagli, adattamenti, chiodatura alla sottostante struttura (voce compresa nella valutazione delle piccole orditure delle strutture complete, e non compresa nei manti). Per manto:- in coppi listellature copertura		227,00			1,200	272,40			
	SOMMANO...	m2					272,40	12,99	3´538,48	5,662
11 1C.11.200.00 60.b	Griglia parapasseri in rame: - a pettine, spessore 6/10 mm parapasseri			62,00			62,00			
	SOMMANO...	m					62,00	9,63	597,06	0,955
12 1C.13.200.00 10.a	Manto in policloruro di vinile (PVC) stabilizzato ai raggi UV, armato con velo di vetro. Posato con fissaggio meccanico idoneo per coperture con saldatura dei sormonti ad aria calda o con solvente; compresi sfridi, sormonti e assistenze murarie: - spessore 1,2 mm impermeabilizzazione sottomanto		227,00			1,200	272,40			
	SOMMANO...	m²					272,40	21,44	5´840,26	9,344
13 1C.11.110.00 10	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m², compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta o con sottocolmo ventilato pagato a parte, esclusi i listelli portategole copertura in tegole a canale		227,00			1,200	272,40			
	SOMMANO...	m2					272,40	48,08	13´096,99	20,955
14 1C.11.200.00 80	Sottocolmo ventilato in poliuretano con bandelle in piombo plissettato e rete antintrusione in fibra di vetro compreso qualsiasi onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte sottocolmi			46,00			46,00			
	SOMMANO...	m					46,00	23,61	1´086,06	1,738
15 8.3.1.25.b	FINESTRA PER TETTI, in pino nordico massiccio stratificato, trattato con sostanza imputrescente e vernice acrilica trasparente a base d'acqua, con rivestimento esterno in alluminio plastificato in PVDF o in rame, compresa vetrata isolante a bassa emissività con funzione di protezione interna, risparmio di energia, abbattimento acustico e protezione dalla grandine ((6 mm (stratificato di sicurezza-interno) +15 mm (Argon) + 4 mm temperato-esterno selettivo)). U finestra =1,3 W/m2 K, U vetro= 1,0 W/m2 K, Rw = 35 db, g = 0,54; misure standard: apertura a bilico									
	A R I P O R T A R E								46´885,54	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								46´885,54	
	che permette il ribaltamento del battente di 180 gradi per la pulizia del vetro esterno, con dispositivo di ventilazione a finestra chiusa comprensivo di filtro per polvere, insetti, ecc., dimensioni 90x90 cm apertura netta: con rivestimento esterno in rame semicrudo compreso le scossaline esterne di raccordo col la coperture e qualsiasi onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte. finestra di accesso alla copertura 90x90 cm						1,00			
	SOMMANO...	cadauno					1,00	716,63	716,63	1,147
16 4.4.18.c	Fornitura e posa in opera di camini di esalazione (quadrati dim 50x50 cm altezza minima 60 cm) per sfiati realizzati con lastre di lamiera zincanta preverniciata (colore grigio scuro da sottoporre alla DL per approvazione) spess. 1,0 mm compreso converse, sigillature, assistenze e qualsiasi onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte camini copertura						2,00			
	SOMMANO...	cadauno					2,00	650,00	1´300,00	2,080
17 4.4.18.b	Fornitura e posa in opera di camini di esalazione (tondi diametro 150 mm o quadrati dim 15x15 cm altezza minima 50 cm) per sfiati realizzati con lastre in lamiera zincata preverniciata (colore grigio scuro da sottoporre alla DL per approvazione)spess. 1,0 mm compreso converse, sigillature, assistenze e qualsiasi onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte esalazioni copertura						3,00			
	SOMMANO...	cadauno					3,00	250,00	750,00	1,200
18 1C.11.200.0020.g	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo A, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. I dispositivi dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO									
	A R I P O R T A R E								49´652,17	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								49´652,17	
	9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria: - per ogni gancio flessibile sottotegola con cordino Ø8 mm, lungh.600 mm, in acciaio inox AISI 316 dispositivi classe A						32,00			
	SOMMANO...	cadauno					32,00	62,47	1´999,04	3,198
19 1.4.5.12	Fornitura e posa in opera palo in metallo Ø 3-4 cm. per supporto antenna centralizzata da posizionare sulla copertura, compreso ogni onere di ancoraggio alla struttura portante .						2,00			
	SOMMANO...	cadauno					2,00	120,00	240,00	0,384
20 1C.06.070.01 20	Tavolati in mattoni forati 12 x 24 x 24 cm, con malta di calce, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni									
	pareti scala piano sottotetto			11,00		2,700	29,70			
	SOMMANO...	m²					29,70	34,56	1´026,43	1,642
21 1.4.7.7	INTONACO COMPLETO AL CIVILE su superfici verticali e orizzontali interne ed esterne, compresi gli occorrenti ponteggi per i locali interni fino a m 4,00 di altezza dei locali, esclusi i ponteggi per le pareti esterne pagati a parte, con malte a base di sola calce idraulica naturale NHL 3.5 ed inerti silicei selezionati ed arricciatura rasatura finale a base di sola calce idraulica naturale NHL 3.5									
	pareti scala piano sottotetto		2,00	11,00		2,700	59,40			
	ripristini vari muri perimetrali e pilastri						71,00			
	SOMMANO...	m2					130,40	31,00	4´042,40	6,468
22 1C.21.200.00 10.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato									
	A R I P O R T A R E								56´960,04	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		incid. %
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								56´960,04	
	porta soffitta						1,00			
	SOMMANO...	cad					1,00	526,09	526,09	0,842
23 11.3.1.1.a	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA A BASE DI CALCE E TERRE COLORANTI, in tinta unica chiara su pareti e soffitti interni intonacati al civile, COMPRESI GLI OCCORRENTI PONTEGGI FINO A 3,50 m DI ALTEZZA DEI LOCALI a due mani date a pennello									
	ripristini interni						230,87			
	SOMMANO...	m2					230,87	9,21	2´126,31	3,402
24 11.3.1.1.c	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA A BASE DI CALCE E TERRE COLORANTI, in tinta unica chiara su pareti e soffitti esterni intonacati al civile, con ponteggio escluso dal prezzo a due mani date a pennello colori a scelta della DL									
	ripristini esterni						180,00			
	SOMMANO...	m2					180,00	10,02	1´803,60	2,886
25 MA.00.060.0 000	Operaio impiantista livello B1 sistemazione-sezionamento impianto elettrico e antenna						18,00			
	SOMMANO...	ora					18,00	32,49	584,82	0,936
26 MA.00.060.0 015	Operaio impiantista livello C1 sistemazione-sezionamento impianto elettrico e antenna						18,00			
	SOMMANO...	ora					18,00	27,73	499,14	0,799
	Parziale LAVORI A MISURA euro								62´500,00	100,000
	T O T A L E euro								62´500,00	100,000
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo SUB CATEGORIE	
001	OG1 - Edifici civili e industriali	62´500,00
	Totale SUB CATEGORIE euro	62´500,00

Costa Volpino, 19/02/2024

	A R I P O R T A R E	